

**Муниципальный совет городского поселения Ростов третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 574**

**от 23.04.2015г. г. Ростов**

**О внесении изменений в решение Муниципального совета городского поселения Ростов от 24.09.2014г.№ 547 «Об утверждении платы за наем жилого помещения на 2015 год».**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом городского поселения Ростов, Представлением Ростовской межрайонной прокуратуры от 10.03.2015г. № 47ж/15 «Об устранении нарушений жилищного законодательства» Муниципальный совет городского поселения Ростов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Муниципального совета городского поселения Ростов от 14.09.2015г. № 547 «Об утверждении платы за наем жилого помещения на 2015год» следующие изменения:

1.1. Изложить Приложение к решению Муниципального совета городского поселения Ростов от 14.09.2015г. № 547 «Об утверждении платы за наем жилого помещения на 2015год» в редакции Приложения к настоящему решению.

2. Опубликовать решение в газете «Провинция».

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2015г.

Глава городского поселения Ростов К.Г. Шевкопляс

Председатель Муниципального

совета городского поселения

Ростов третьего созыва А.А. Гаврилов

Приложение

 к решению Муниципального

совета городского поселения Ростов

 от 23.04.2015г. № 574

Плата за наем жилого помещения (без НДС) для нанимателей жилых помещений, относящихся к муниципальному жилищному фонду.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Тип жилищного фонда | Тариф за 1 кв. м. общей площади в месяц, руб. |
| 1. | Жилые дома квартирного типа |   |
| 1.1. | Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты или мусоропроводы, а также и то, и другое  | 11,97 |
| 1.2. | Многоэтажные жилые дома повышенной комфортности (квартиры в 2-х уровнях, квартиры с двумя санузлами, кухни площадью 12 и более В.м, квартиры с высотой помещения 2,8 м и более) | 13,09 |
| 1.3. | Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, в том числе 1-, 2-х этажные и более  | 11,14 |
| 1.4. | Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства, деревянно-кирпичные | 8,16 |
| 1.5. | Жилые дома, не имеющие благоустройства | 7,67 |
| 1.6. | Ветхое деревянное жилье с износом 65% | 6,77 |
| 1.7.  | Аварийное жилье | 0,40 |
| 2. | Коммунальные квартиры и общежития |  |
| 2.1. | Коммунальные квартиры в многоэтажных капитальных жилых домах, имеющих все виды благоустройства, включая лифты или мусоропроводы, а также и то, и другое  | 7,71 |
| 2.2. | Коммунальные квартиры в многоэтажных капитальных жилых домах, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, в том числе 1-, 2-х этажные и более  | 7,18 |
| 2.3. | Коммунальные квартиры в жилых домах пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства, деревянно-кирпичные | 5,25 |
| 2.4. | Коммунальные квартиры в жилых домах, не имеющие благоустройства | 4,93 |
| 2.5. | Коммунальные квартиры в ветхом деревянном жилье с износом 65% | 4,36 |
| 2.6.  | Коммунальные квартиры в аварийном жилье | 0,25 |